



Član  
Member  
Muglod



odnoscito  
1947

**TRANSADRIA**  
MEĐUNARODNA ŠPEDICIJA d.d.

INTERNATIONAL FORWARDERS · INTERNATIONALE SPEDITION



Agent



Član  
Member  
Muglod

Stečajna masa iz TRANSADRIA d.d. u stečaju  
Zdravka Kučeka 3, 51000 Rijeka  
Tel +385 (0)51 211-522  
E-mail: makel-consulting@ti-t-com.hr

U STEČAJU

OIB: 88177994714  
IBAN (HR): HR2924880011100145304 BKS Bank d.d. Rijeka  
VAT No.: HR88177994714  
SWIFT: BFKKHR22

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD u RIJECI**  
**Zadarska 1-3**  
**51 000 RIJEKA**  
**Posl. br. : 7 St-77/2023**

28.06.2024.g.

**Predmet: OČITOVANJE NA ZAKLJUČAK**

Poštovana,

Dana **14. lipnja 2024.g.** zaprimljen je **Zaključak** naslovnog suda, posl. br.: **St-77/2023-27** kojim je zatraženo očitovanje na **Podnesak Općinskog državnog odvjetništva iz Vukovara**, broj: **N-DO-442/2024-3**, od **13. lipnja 2024.g.**, kojim se traži suglasnost za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, zbog uknjižbe prava vlasništva **RH** na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Vukovar, z.k.ul. 6725, k.o. Vukovar, k.č.br. 1051/3, uz isprike za kašnjenje jer se dokumentacija nalazi na pohrani.

Stečajni upravitelj nije suglasan s brisanjem **Zabilježbe otvaranja stečajnog postupka** na predmetnoj nekretnini, obzirom je predmetna nekretnina ušla u postupku pretvorbe društvenog poduzeća „**TRANSADRIA**“ d.d. Rijeka u kapital društva, što je razvidno iz Rješenja Republike Hrvatske – Hrvatskog fonda za privatizaciju, klasa: **943-01/96-01/1371**, ur.broj: **563-04-403/96-3** od **09. kolovoza 1996. godine**.

Općinsko državno odvjetništvo u Vukovaru upoznato je s predmetnim rješenjem, ali ponovno pokušava predmetnu nekretninu uknjižiti u vlasništvo Republike Hrvatske, iako je Centar za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu: CERP), kod prethodnog pokušaja, dostavio Rješenje, posl. br.: **UPII-943-01/15-03/12**, urbroj: **360-03-03-/16-2016-10** od **03.11.2016. godine**, o čemu se stečajni upravitelj očitovao podneskom od **18.09.2015. godine**.

Dokaz : Prilog 1. Rješenje o pretvorbi,  
Prilog 2. Rješenje CERP-a,

Nakon dobivanja Rješenja posl. br.: **UPII-943-01/15-03/12**, urbroj: **360-03-03-/16-2016-10** od **03.11.2016. godine** od CERP-a, komunicirano je pisanim putem s **LUKA VUKOVAR d.d.** Vukovar i **LUČKOM UPRAVOM VUKOVAR**, vezano za mogućnost kupnje predmetne čestice, pri čemu povratni odgovor nikad nije zaprimljen, pri čemu se kopije dopisa nalaze u prilogu.

Prema navedenom stečajni upravitelj se protivi brisanju **Zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i uknjižbi zemljišta u vlasništvo Republike Hrvatske**, jer je **Republika Hrvatska** u dva navrata potvrdila da je predmetno zemljište ušlo u kapital društva **Transadria d.d.** Rijeka, pravnog prednika stečajnog dužnika **Stečajne mase iza Transadria d.d. u stečaju Rijeka**.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj :

**ZDRAVKO** Digitalno potpisao:  
**ČUPOKOVIĆ** ZDRAVKO ČUPOKOVIĆ  
Datum: 2024.07.05  
09:23:05 +02'00'